

BANDO PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL BAR DI PROPRIETÀ DELLA MISERICORDIA DI BADIA A RIPOLI

Art. 1 – Oggetto del bando

La Misericordia di Badia a Ripoli indice un bando per l’affidamento in gestione del bar di sua proprietà, sito nei locali della stessa, alle condizioni di seguito specificate.

Art. 2 – Durata dell’affidamento

La durata dell’affidamento sarà di anni tre, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto.

Art. 3 – Canone e modalità di offerta

Il canone posto a base d’asta è pari a € 21.000,00 (ventunmila/00) anno oltre a € 390,00 al mese per le spese generali derivanti dall'uso parcheggio, rimangono escluse le spese dell'utenza. Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa, contenenti la proposta economica al rialzo rispetto alla base indicata. Non saranno ammesse offerte inferiori al canone minimo stabilito.

Art. 4 – Modalità di presentazione delle offerte e termine della presentazione

Le offerte dovranno pervenire entro il termine indicato nel presente bando, in busta chiusa e sigillata all'indirizzo: Via Chiantigiana 26, Firenze oppure per PEC segreteria.mbr@pec.playnet.it.

In caso di invio tramite posta ordinaria o raccomandata, all'esterno della busta dovrà essere riportata la dicitura “Offerta per affidamento gestione bar – Misericordia di Badia a Ripoli”.

La PEC o la busta dovranno contenere la seguente documentazione:

- offerta economica sottoscritta;
- dati identificativi del concorrente;
- eventuale progetto gestionale (facoltativo ma preferenziale);
- cv del richiedente.

Il bando chiuderà il giorno 28/11/2026, offerte oltre quella data non verranno prese in considerazione.

Art. 5 – Criteri di aggiudicazione

L’affidamento avverrà a favore del soggetto che presenterà l’offerta economicamente più alta, valutando, ove presenti, anche eventuali elementi migliorativi della gestione e progetti annessi all'offerta.

Art. 6 – Obblighi del gestore

Il soggetto aggiudicatario si impegna a:

- gestire il bar con diligenza, nel rispetto delle normative vigenti;
- mantenere i locali in buono stato di conservazione;
- sostenere le spese ordinarie di gestione tra cui le forniture di gas e luce.

CONFRATERNITA DI MISERICORDIA DI BADIA A RIPOLI – ODV

CF 80040670483

Partita IVA 01763450481 | N° repertorio RUNTS 70857

N° registro Regione Toscana Persone Giuridiche 23

50126 Firenze - Via Chiantigiana 26

mail misericordia@mbr.fi.it | tel 05565367

www.misericordiadibadia.it

Art. 7 – Clausole obbligatorie

In data 8 dicembre di ogni anno deve essere garantita la messa a disposizione gratuita della sala e della cucina alla Misericordia per l'allestimento della festa sociale; nel caso in cui per detto evento sia necessario rivolgersi ad una società di catering, verrà comunque richiesto un preventivo al gestore da confrontare con altre offerte. Deve inoltre essere garantito l'utilizzo gratuito della sala per congressi e riunioni almeno 4 volte l'anno, da calendarizzare con la Misericordia all'inizio di ogni trimestre da svolgersi indicativamente il venerdì.

Art. 8 – Revoca e risoluzione

La Misericordia si riserva la facoltà di revocare l'affidamento in caso di inadempienze contrattuali o mancato rispetto delle clausole previste dal presente bando.

Art. 9 – Disposizioni finali

c.1 Per quanto non espressamente previsto, si rimanda alle normative vigenti in materia. La partecipazione al presente bando comporta l'accettazione integrale di tutte le condizioni qui riportate.

c.2. Che, il contratto è tra il circolo affiliato A.C.L.I. della Misericordia ed il vincitore, il quale sottostà al regolamento delle A.C.L.I..

Art. 10 – Termine espletamento valutazione offerte

In data 10/12/2026 verrà comunicato l'esito delle valutazioni da parte della Confraternita o suo delegato.

Firenze, 18/09/2026

La Misericordia di Badia a Ripoli

Il Governatore

Gabriella Sabatini

